

Nieuwstraat 40/42

Bewoners van 1815 tot heden :

Kanters -van der Meijden – Knicknie – van den Biggelaar – van de Coevering – Immens (café Victoria)
– supermarkt Boxer (de Kroon) en vervolgens de Jumbo



kindsheidtocht 1913

Marten Kanters (1761 – ?) , timmerman en kroeghouder

In de patentregisters van 1815 t/m 1818 woont Marten Kanters op Plaats nr. 17

Jan van der Meijden (1786 – 1868), grof en hoefsmid

Jan is geboren in 1786 in Vught en staat in 1810 in het bevolkingsregister ingeschreven als smidsknecht bij Bartolomeus Smulders. Jan van der Meijden is getrouwd met Cornelia van Lith (geb. 1792 in Den Bosch) In 1816 wordt als bebouwd eigendom van Jan het huis op Plaats nr. 17 bij de Heesakkers aangegeven , in 1811 is Plaats nr. 17 nog in eigendom van Adolf de Grancy.

Als onbebouwde eigendommen van Jan van der Meijden worden in 1816 vermeld :

Dommelakker nr 2453 bouwland	(vorige eig. Jan Maas)
Heesakkers nr 828 bouwland neven den pad	(vorige eig. Christiaan Brox)
Heesakkers	tuin bij het huis

Kinderen	geboren	overleden	getrouwd	met	overleden
Johannes	29-08-1815		16-01-1835	Antonetta van Dommelen	
Gerardus	24-11-1818				20-09-1901
Marinus Josephus	14-01-1821				
Cornelis	30-12-1822	03-03-1823			
Anna Cornelia	29-12-1823		25-04-1845	Johannes Knicknie	27-04-1917

N.N.	02-02-1826	doodgeboren	
Jacobus	04-12-1826	22-01-1830	
Petrus	28-01-1829		16-12-1906
N.N.	27-07-1833	doodgeboren	
Marinus Josephus	12-02-1841	12-02-1841	

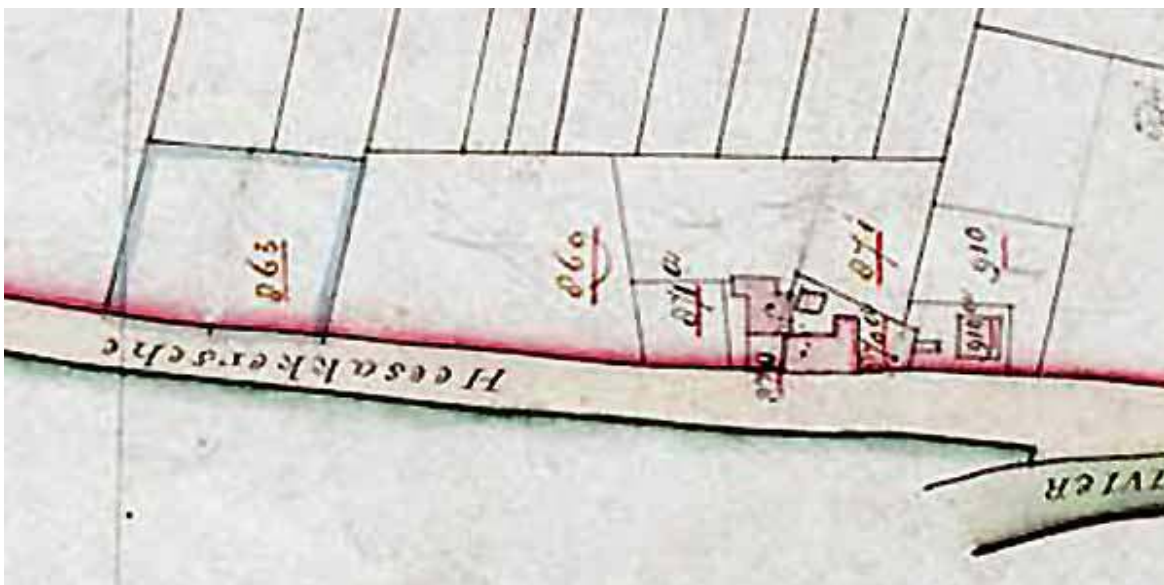
Patentregister :

1815	Jan van der Meijden Plaats nr 6	smidsknecht	
1816	idem	idem	smid
1817	idem	idem	idem
1818	idem	idem	idem
1819	idem	idem	Jan is nu dus zelfstandig smid
			idem
			idem
			geen smederij en in 1820 Adriaan Smulders als smid
1819	Jan van der Meijden Plaats nr 17	grof en hoefsmid en tapper	Jan heeft nu dus zijn smederij bij zijn huis op de Heesakkers
1820 t/m 1824	idem	idem	
1825 t/m 1826	idem	idem	grof en hoefsmid, tapper en beugelbaan
1827 t/m 1834	idem	Dorp nr 101	grof en hoefsmid, tapper, beugelbaan en biljart

1832 Kadastergegevens van Jan van der Meijden (art. nr. 310)

Volgens O.A.T. 1832

1.	C870	huis	61 m2	
2.	C870a	huis, schuur en erf	320 m2	wordt later C1131 (=A200)
3.	C871x	tuin	1620 m2	wordt later C1130 (=A205)
4.	C871x	tuin	329 m2	wordt later C1132
5.	F531	weiland	3330 m2	
6.	C1131	huis, schuur en erf	579 m2	
7.	C1133	tuin	1240 m2	
8.	C1042	bouwland	2208 m2	
9.	C1043	huis en erf	92 m2 (=A206)	



kadasterkaart 1832

1840 Oprichting van het gezelschap van handboogschutters "De Unie"



Deze vereniging was vanaf de oprichting in 1840 gevestigd op Nieuwstraat 40 en zal daar blijven totdat in 1980 café Victoria haar deuren sluit.

Patentregister (vervolg)

1835 t/m 1842	idem	Dorp nr 112	grof en hoefsmid, tapper, overdekte beugelbaan en biljart
1843	idem	Dorp nr 112	grof en hoefsmid, tapper, overdekte beugelbaan, biljart en winkelier
1844	idem	Dorp nr A134	grof en hoefsmid, tapper, overdekte beugelbaan, biljart en winkelier
1845 t/m 1849	idem	idem	grof en hoefsmid, tapper, overdekte beugelbaan, biljart en winkelier en brood beschuitverkoper
			opmerking : zijn schoonzoon Johannes Knicknie heeft op dit adres een koper- en blikslagerij
1850 t/m 1853	idem	idem	tapper, grof en hoefsmid
			opmerking : schoonzoon Johannes Knicknie heeft nu de winkel met brood en beschuitverkoop op Dorp A nr 135
1854	idem	idem	grof en hoefsmid met zijn zoon
1855 t/m 1868	idem	idem	tapper, zijn zoon Gerardus heeft nu de smederij op dit adres
1869 t/m 1873	Wed. Jan v.d Meijden		tapper (Jan van der Meijden overlijdt op 12 februari 1869 en zijn vrouw Cornelia op 4 augustus 1881)
1874		A200	schoonzoon Jan Knicknie tapper

Johannes (Jan) Knicknie (1818 - 1892), koper- en blikslager en loodgieter

Jan Knicknie wordt in Schijndel geboren op 12 februari 1818 als zoon van kleermaker Adriaan Knicknie en Hendrika Melotte.

In 1845 staat Jan vermeld in het Patentschuldigenregister van Sint-Michiëlsgestel als koper- en blikslager en loodgieter inwonend bij Jan van der Meijden op A134.

Op 25 april 1845 trouwt Jan met Anna Cornelia van der Meijden (geb 29-12-1823) dochter van smid Jan van der Meijden en Cornelia van Lith .

In het bevolkingsregister van 1847 woont Jan Knicknie nog in bij zijn schoonvader op A134 en in het bevolkingsregister van 1850 woont het gezin van Jan Knicknie op A135.

Jan en zijn vrouw hebben vanaf 1848 ook een winkel waar brood en zeep worden verkocht naast de koper- en blikslagerij.

Kinderen van Jan Knicknie en Anna Cornelia van der Meijden :

	Geboorte	gehuwd met	Overleden
1. Marinus Josephus	6 februari 1846	A.M.E. vd. Westelaken	30 september 1934
2. Anna Maria	30 november 1847		13 september 1862
3. Hendrica	3 januari 1850		23 juli 1875
4. Adrianus Antonius	7 december 1851	Petronella Verhoeven	4 juni 1937
5. Huibertus	28 april 1854		14 oktober 1856
6. Petrus Jacobus	8 augustus 1855		14 april 1863
7. Hubertus Antonius	13 oktober 1857	ongehuwd	6 november 1941
8. Lucia	13 december 1859	Antonius Verhagen	8 april 1954
9. Maria Theresia	20 mei 1862	Reinier v.d. Biggelaar	17 maart 1936
10. Anna Maria Magdalena	21 november 1863	Joh Wilh v.d. Linden	28 juli 1899
11. Cornelia Antonia	3 april 1868	Ant. Fr. Claassen	18 januari 1957

In 1861 krijgt Jan Knicknie vergunning tot het maken eene gasinrichting ter verlichting van zijn woonhuis en werkplaats.

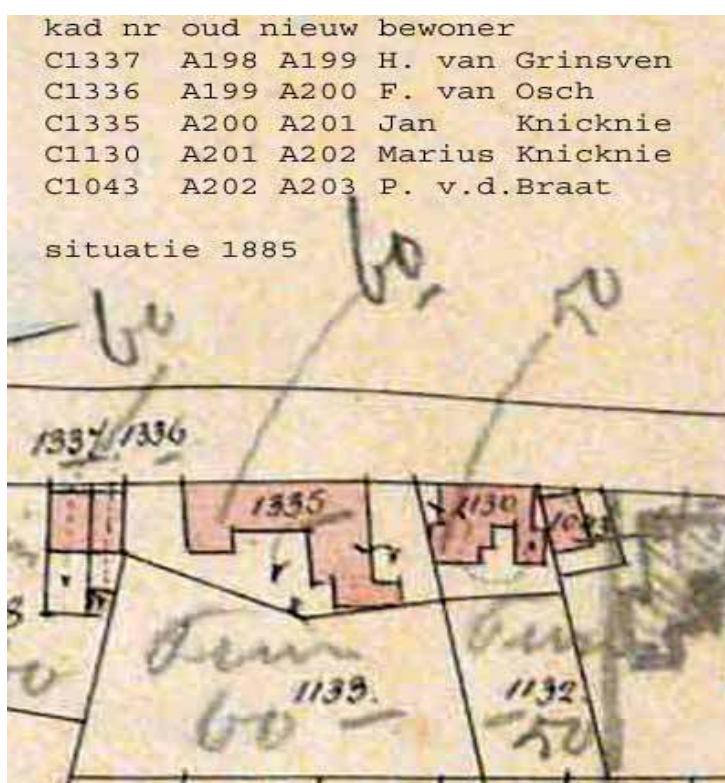
In 1866 staat er in het patentregister ook vermeld als fabrikant van gas voor verlichtingsdoel-einden , Jan heeft dan ook een vergunning voor het leggen van gaspijpen binnen de gemeente. In 1874 staat Jan ook als taper in het patentregister, hij wordt dan niet meer als gasfabrikant vernoemd.

In 1875 ook als biljarthouder

In 1877 heeft zijn zoon Hubertus op hetzelfde adres een vleeshouwerij

In 1880 begint zoon Marinus een koper- en blikslagerij op A205 en vanaf 1885 op A202

In 1884 wordt Jan ook logementhouder (A201)



In 1887 heeft zijn zoon Marinus Knicknie op A202 een koper- en blikslagerij, vader Jan is dan alleen tapper, logementhouder en winkelier (broodslijter)

Op 25 juni 1892 overlijdt Jan Knicknie .De weduwe Anna Knicknie – van der Meijden blijft tot 1 juni 1909 in het café op A201 en verhuist dan naar A201a, ze sterft op 27 april 1917.

Reinier van den Biggelaar (1845 – 1919), aannemer en herbergier.

Reinier van den Biggelaar is getrouwd met Maria Theresia (Trees) Knicknie dochter van Jan en Anna Knickie – van der Meijden, hun vorige woonplaats was Den Bosch en zij nemen de zaak van moeder Anna over. Zij hebben drie kinderen, allen geboren in Den Bosch :

1. Anna Maria Cornelia Josephina geb 5 maart 1898
2. Josephus Henricus Maria 19 maart 1899
3. Joannes Henricus Maria 14 april 1900

In 1912/1913 is er sprake van bijbouw en sloping.





1841

G R O O T

1926

NATIONAAL CONCOURS

te geven door de

KONINKL. HANDBOOGSCHUTTERIJ „DE UNIE”

te St. MICHIELS-GESTEL.

Ter gelegenheid van het 85-jarig bestaan

vanaf de oprichting gevestigd in het Hôtel Café Restaurant Wed. R. v. d. Biggelaar, v.h. Knicknie.

Op ZONDAG 13, ZATERDAG 19 en ZONDAG 20 JUNI 1926.

Reinier van den Biggelaar overlijdt op 6 maart 1919 en Maria Theresia (Trees) van den Biggelaar Knicknie op 17 maart 1936.



Antonius van de Coevering (1898-1961)

Antonius van de Coevering is op 13 oktober 1926 getrouwd met Elisabeth Maria (Bet) Knicknie dochter van Marius Knicknie.



Bet, Jan van de Coevering, An en Moene voor het hotel van de Coevering op A116

In 1929 werd in café van de Coevering een nieuwe voetbalclub opgericht onder de naam van de oude vereniging S.D.O. en tijdens de oprichtingsvergadering werd besloten een voetbalveld achter café van de Coevering aan te leggen op een roggeveld dat eigendom was van Huub Knicknie. In het seizoen 1929-1930 werd de naam van de voetbalvereniging gewijzigd in R.K.V.V. Victoria. In 1949 verhuisde de voetbalclub naar een terrein aan de Schijndelseweg.

Andere verenigingen zijn o.a.: Wandelsportvereniging De Gazelle opgericht in 1932, bridgeclub "Never Sans", damclub E.G.D.

VOLGNUMMER.	NAAM EN VOORNAMEN VAN DEN VERGUNNINGHOUDER.	LOCALITEITEN,	BESLUIT,	VERLEEND VOOR:
		waarvoor de vergunning is verleend, met vermelding van het perceel, waarin de localiteiten zich bevinden en van de oppervlakte van elke localiteit.	waarbij de vergunning is verleend.	a. ongesplitsten verkoop. b. tappen. c. slijten. d. sociëteiten. e. logementen. f. slijten van twee tot tien liter.
1.	2.	3.	4.	5.
22	Overdring van de Duisbuis	voorhuis en voor- kamer rechts van het perceel Sectie D 1815 Herenlaan A. #116	20 October 1932	a. Volledige ver- gunning

VERGROOTING	BESLUIT,
van de localiteit met meer dan twintig ten honderd (art. 58, 2e lid) en VERBOUWING (art. 27.)	waarbij de vergunning is ingetrokken krachtens: a. art. 28. b. art. 56, 2e lid. c. art. 63, 8e lid.
8.	9.
Volgtge besluit van Burg. en Hethouders d.d. 3 Januari 1935 zal deze vergunning worden opgeheven in de veronderzocht aanken en schetsen aanken respectievelijk per opst. van 48.88 m² en 10.65 m².	12e Sept. 1957.

Hubertus Immens (1920 – 1995)

Huub Immens getrouwd met Riet Jansen.

1. VOLGNUMMER.	2. NAAM EN VOORNAMEN VAN DEN VERGUNNINGHOUDER.	3. LOCALITEITEN. waarvoor de vergunning is verleend, met vermelding van het perceel, waarin de localiteiten zich bevinden en van de oppervlakte van elke localiteit.	4. BESLUIT. waarbij de vergunning is verleend.
39.	Immens, Hubertus Maria.	Leendenvoorloka- liteit, lokaliteit rechts en links daarvan, vergaderzaal, gelegen achter op de 2 ^e plaats gevoerd de lokaliteit en daarachter gelegen schiedsaan resp. 28 m ² ; 4, 27. 13,53, 43,88 en 120,63 m ² Nieuwstraat 40	16 Sept. 1957

Hennie en Victoire Immens

Immens vertrekt, supermarkt komt

Café Victoria sluit, historisch pand blijft

(Van een onzer verslaggevers)

**SINT-MICHIELS-
GESTEL** - Maandag nog de jaarlijkse teerdag van de schuts en dan sluiten Henny en Victoire Immens de deur van hun café Victoria in Sint-Michielsgestel voorgoed. Zij hebben het karakteristieke, ongeveer 200 jaar oude pand aan de Nieuwstraat plus de achtergelegen zaal verkocht aan Kroon supermarkt, die zich daar zal vestigen.

Hiermee verdwijnt een ontmoetingsplaats voor vele Gestelnaren, maar ook een onderkomen voor zo'n tien Gestelse verenigingen. Vooral de handboogschutters van De Unie zullen met weemoed afscheid nemen van café Victoria, dat al sinds mensenheugenis standplaats is van deze schutterij. De zaal is destijds speciaal voor De Unie gebouwd. Op een herdenkingsplaat is het jaartal 1934 zichtbaar. De schuts, opgericht in 1841, hebben ook een schietbaan buiten aangelegd. Dit alles eindigt voor hen maandag met de teerdag. Het zal ongetwijfeld een waardig afscheid op traditionele wijze worden.

Het verdwijnen van café Victoria betekent gelukkig niet tevens het einde van het pand Nieuwstraat 40, „al denken vele mensen dat het omgaat,” zegt Victoire Immens die zelf ook enigszins twijfelt aan de mogelijkheden voor behoud. Een telefoontje naar de gemeente leert dat dit gebouw niet terecht zal komen in het rijtje slooppanden als Adrianus, het postkantoor (dat al dakloos is) en wellicht Beekvliet. Kroon heeft namelijk een bouwplan

ingediend dat uitgaat van behoud en volledige restauratie. De zal gaat wel plat om plaats te maken voor een nieuw gebouw waarin de eigenlijke supermarkt komt, met de hoofdingang aan de Victoriastraat. Het café wordt een winkel, waar niet dagelijks benodigde consumptiegoederen verkocht gaan worden. Kroon legt voorts zelf parkeerruimte aan.

„Wij zijn zeer gelukkig met het bouwplan,” verklaart een woordvoerder van de gemeente. „Er is ons veel gelegen dit historische pand te behouden. Dat hebben wij de firma ook laten weten. Als Kroon echter had willen slopen dan zou hem geen strobreed in de weg kunnen worden gelegd omdat de dorpskom nog steeds onbeschermd gebied is, waar bestemmingsvoorschriften ontbreken,” voegt hij daaraan toe.

Weliswaar is een komplan in de maak, maar een voorbereidingsbesluit ontbreekt omdat nog geen zicht is op ter visie legging. „Kun je niet binnen een jaar met een bestemmingsplan komen dan heeft zo'n besluit geen enkele zin omdat je dan toch niets kunt ondernemen,” aldus de woordvoerder.

Tegen de vestiging van een supermarkt op die plaats kan de gemeente dus ook niets doen. Maar de schade valt mee, ook distributie-planologisch gezien. Immers, de huidige supermarkt van Kroon aan de Nieuwstraat verdwijnt, zodat het aantal levensmiddelenbedrijven - waarvan Gestel er genoeg heeft - niet toeneemt. Door de recente verdwijning van Kooljmans is zelfs sprake van afname. B. en W. moeten overigens nog een beslissing nemen over de bouw-aanvraag van Kroon.

De familie Immens heeft het café Victoria 23 jaar gerund, terwijl de familie Van de Koevinger voor die tijd achter de tap stond. Victoire Immens - Henny neemt niet aan het gesprek deel en vertrekt naar Schijndel waar het gezin (twee kinderen van 2 en 5 jaar) gaat wonen - weet verder weinig over de historie van het pand en zijn gebruikers te vertellen. Zij kan zich nog wel herinneren dat het vroeger ooit een hotel is geweest, nog voor de Drie Zwaantjes hotel was. Henny en Victoire hebben nu 11 jaar in het café achter de rug. Waarom vertrekken zij? „We hebben dit jaar een rotperiode achter ons. Eerst een sterfgeval in de familie en een paar weken na carnaval belandde Henny met hernia in het ziekenhuis. Ik heb het drie maanden zonder hem moeten doen, zowel in het café als in het gezin. Dat heeft toch wel de doorslag gegeven.”

Victoire vertelt dat zij voor carnaval een bod kregen op de zaak, maar toch van plan bleven om zelf ingrijpend te gaan verbouwen. „Door alle ellende is dat er niet van gekomen, maar we hebben toch nog lang getwijfeld of we wel zouden verkopen. Want met zo iets stop je toch niet gemakkelijk. Per slot van rekening komen hier nogal wat verenigingen. Pas twee weken geleden hebben we de knoop doorgehakt,” zegt Victoire. „Maar ergens ben ik toch wel blij met dit besluit,” voegt zij daaraan toe.

Vanavond geven de Immensen in De Huis een afscheidsfeest voor vrienden en kennissen met muziek, drank en een hartige hap. Wie nog een pint in café Victoria wil vatten kan daar zondag terecht. De echte slotdag is alleen voor de schuts.